

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Межмуниципальный отдел по г. Дмитровградскому, Мелекесскому и Новомалыклинскому
районом Управления Росреестра по Ульяновской области

Кому: Бадретдинов Мударис Ильясович.
Адрес: Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Братская, д. 39Б, кв. 56.

УВЕДОМЛЕНИЕ
о неустранении причин приостановления государственного кадастрового учета

1 февраля 2021г.

№КУВД-001/2020-26223169/2

В связи с представлением заявления и документов от 28 января 2021 г. № КУВД-001/2021-2835167 для устранения причин приостановления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, уведомляем Вас о неустранении причин приостановления осуществления действий по государственному кадастровому учету в отношении здания, с кадастровым номером 73:23:012923:1389, расположенного по адресу: 433513, Ульяновская обл, г. Дмитровград, ул. Масленникова, д. 80а, документы для осуществления которого (которой, которых) Вами были представлены в орган регистрации прав с заявлением от 27 ноября 2020 г. № КУВД-001/2020-26223169, в связи со следующим: Не устранены причины, препятствующие осуществлению государственного кадастрового учета, а именно: Форма и содержание документа, представленного для осуществления государственного кадастрового учета не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, а именно: представленный технический план от 18.12.2020г., подготовленный кадастровым инженером Детковой Н.А., по содержанию не соответствует Требованиям к подготовке технического плана, утверждённым Приказом Минэкономразвития России №953 от 18.12.2015г. (далее – Требования), а именно: - в разделе "Характеристики здания" технического плана, а также в Разрешении на ввод объекта в эксплуатацию указан земельный участок, в котором расположено здание - 73:23:012923:1354, однако согласно координат характерных точек контура здания раздела «Описание местоположения здания на земельном участке» здание располагается также на земельных участках с кадастровыми номерами 73:23:012923:1659, 73:23:012923:1660.

Для устранения указанных причин приостановления рекомендуется предоставить Технический план, подготовленный в соответствии с требованиями законодательства с учетом вышеуказанных замечаний..

Напоминаем Вам, что осуществление действий по государственному кадастровому учету приостановлено до 9 марта 2021 г.

В осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав будет отказано в соответствии с положениями статьи 27 Закона в случае, если в течение срока приостановления не будут устранены причины, препятствующие осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав.

Пайгачева Галина Павловна

(Ф.И.О. должностного лица)

(подпись должностного лица)